



## A VENDRE TYPE 2 - 56.8 m<sup>2</sup> env. - AIME LA PLAGNE - 165 000 €



Nous vous proposons en exclusivité, cet appartement de 56.8 m<sup>2</sup> à rénover, au 1er étage sans acenseur dans l'hyper centre d'Aime.

Il est composé d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur une spacieuse pièce à vivre, d'une chambre, d'un wc et d'une salle de bain.

En plus une cave privative de 16 m<sup>2</sup>.

Notre équipe se tient à votre disposition. A très vite.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2920 à 4000 euros (année 2025).

Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

### REFERENCE

Référence : 1546

### CARACTERISTIQUES



1er étage



Surface de 56.8 m<sup>2</sup>



2 pièces



1 chambre



1 salle

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1900

Vitrage : Simple

Huisseries : Bois

Caves : 1

### INFORMATIONS FINANCIERES

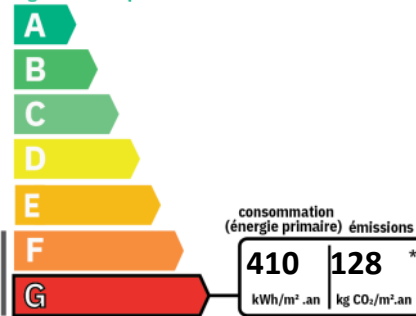
Prix de vente : 165 000 €

Honoraires à charge : du vendeur

Statut : Non soumis au statut de la copropriété

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie  
 passoire énergétique

\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



### VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



