IMMO SUD EST

Votre conseiller : Isabelle BLANC
IMMO SUD EST Agence Tarentaise
237 grande rue
73210 AIME LA PLAGNE
isabelle@immosudest.fr
Tél : 04.79.00.36.86
Tél : 06.35.19.70.45
www.immosudest.fr

A VENDRE STUDIO - 24 m² - LA LECHERE - 74 000 €

Votre agence Tarentaise, Immo Sud Est, a le plaisir de vous présenter ce studio à rénover à proximité des thermes de LA LECHERE

Vous apprécierez sa luminosité ainsi que sa belle hauteur sous plafond, pour parfaire ce logement, une belle terrasse.

Bonne rentabilité locative.

Notre équipe se tient à votre disposition.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 840 à 1170 euros (année 2024). Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

REFERENCE

Référence :	**1695**

CARACTERISTIQUES

Rez-de-chaussée
Surface de 24 m²
1 pièce
1 salle

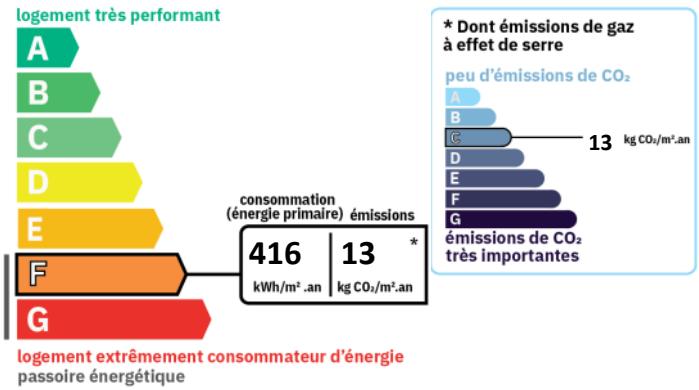
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	**Sud-est**
Construit en :	**1990**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Bois**
Rez-de-chaussée :	**Oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	**KITCHENETTE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**Ballon/Cumulus électrique**
Eau froide :	**COLLECTIF**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

DSL : de 2 à 10 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET