



duplex Montalbert



Exclusivement dans votre agence Tarentaise, venez découvrir ce charmant duplex (d'une superficie au sol d'environ 50 m²) au coeur de la station de Montalbert.

Vous apprécierez l'agencement de l'appartement ainsi que sa luminosité.

De plus une aire de jeux pour enfants se trouve aux pieds du logement. Son vaste balcon exposé sud permettra de profiter du soleil toute l'année. Pour parfaire ce bien, vous disposerez de deux caves ainsi que d'un casier à skis.

Plagne Montalbert est une station familiale qui permet d'accéder au coeur du domaine PARADISKI en quelques minutes via la télécabine.

Notre équipe se tient à votre disposition pour toute demande complémentaire.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1450 à 20100 euros (année 2025).

Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

REFERENCE

Référence : 1706

CARACTERISTIQUES

 1er étage	 Surface de 50.02 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle	 1 terrasse

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

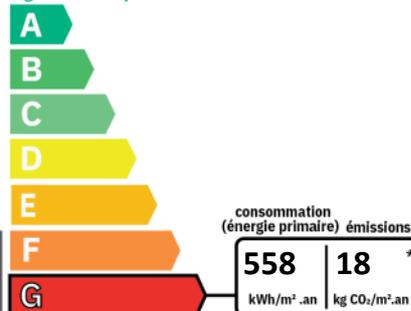
Exposition :	Sud
Construit en :	1979
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Dernier étage :	Oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

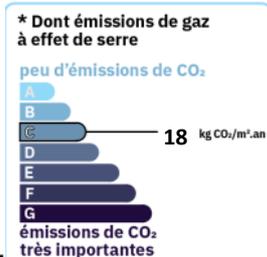
Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Linoléum

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
 passoire énergétique



CONNEXION INTERNET

 DSL : de 2 à 10 Mbit/s
 4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





