



## Appartement de 86m<sup>2</sup> à Valence /3 chambres/ Rez-de-jardin

### REFERENCE

Référence : 1720

### CARACTERISTIQUES

Rez-de-chaussée	Surface de 86 m <sup>2</sup>
4 pièces	3 chambres
1 salle	2 terrasses
Piscine	

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	Nord-est
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Rez-de-chaussée :	Oui
Interphone :	Oui
Digicode :	Oui
Assainissement :	Tout à l'égout

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	OUVERTE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

### INFORMATIONS FINANCIERES

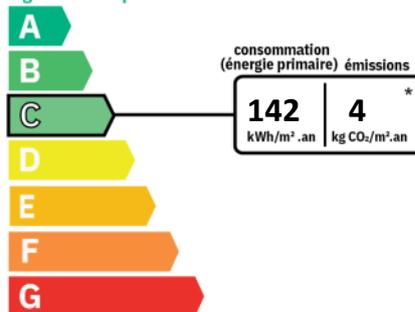
Prix de vente :	220 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur

### COPROPRIETE

Copropriété de :	514 lots
Charges courantes :	620 €/an en moyenne

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>

4 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an



### CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

### VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

