



Votre conseiller : Loane RAGOTIN
IMMO SUD EST Agence Tarentaise
 237 grande rue
 73210 AIME LA PLAGNE
 loane@immosudest.fr
 Tél : 04.79.00.36.86
 Tél : 07.71.84.86.70
 www.immosudest.fr

A VENDRE T1 clefs en main - 38.7 m² - CHAMBERY - 157 000 €



En exclusivité dans votre agence Tarentaise Immo Sud Est, découvrez cet appartement clefs en main, en plein centre de Chambéry.

Il se situe au deuxième étage avec ascenseur, aux normes PMR.

L'agencement a été pensé pour optimiser l'espace : séjour convivial ouvert sur la cuisine avec une chambre et une salle d'eau séparée. Pour compléter ce bien une terrasse d'environ 10m² - donnant sur la cour intérieure du bâtiment.

Situé dans un environnement calme et agréable, cet appartement profite de la proximité de toutes les commodités.

Possibilité d'acquérir un garage fermé dans le sous sol de la résidence en supplément.

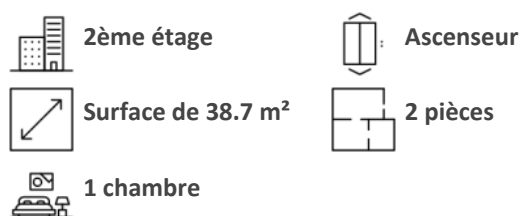
Contactez nous pour plus d'informations.
 A bientôt !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 400 à 570 euros (année 2025).

REFERENCE

Référence : 1795

CARACTERISTIQUES



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

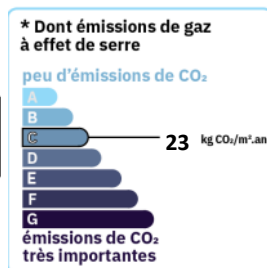
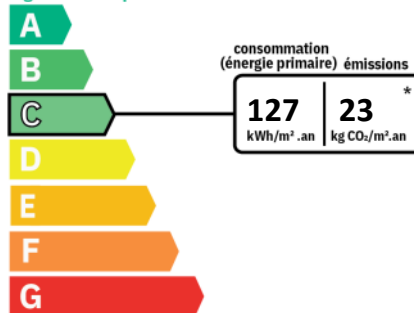
Vitrage : Double
 Huisseries : PVC
 Accès handicapé : Oui
 Interphone : Oui
 Digicode : Oui
 Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : COLLECTIF/GAZ
 Eau chaude : Ballon/Collective gaz

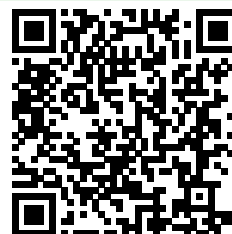
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 157 000 €
 Honoraires à charge : du vendeur
 Charges mensuelles : 133,33 €/mois

Statut : Soumis au statut de la copropriété



