



IMMO SUD EST



Votre conseiller : Loane RAGOTIN
IMMO SUD EST Agence Tarentaise
237 grande rue
73210 AIME LA PLAGNE
loane@immosudest.fr
Tél : 04.79.00.36.86
Tél : 07.71.84.86.70
www.immosudest.fr

A VENDRE T1 clefs en main - 38.7 m² - CHAMBERY - 157 000 €



En exclusivité dans votre agence Tarentaise Immo Sud Est, découvrez cet appartement clefs en main, en plein centre de Chambéry.

Il se situe au deuxième étage avec ascenseur, aux normes PMR.

L'agencement a été pensé pour optimiser l'espace : séjour convivial ouvert sur la cuisine avec une chambre et une salle d'eau séparée. Pour compléter ce bien une terrasse d'environ 10m² - donnant sur la cour intérieure du bâtiment.

Situé dans un environnement calme et agréable, cet appartement profite de la proximité de toutes les commodités.

Possibilité d'acquérir un garage fermé dans le sous sol de la résidence en supplément.

Contactez nous pour plus d'informations.
A bientôt !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 400 à 570 euros (année 2025).

REFERENCE

Référence : 1795

CARACTERISTIQUES

- 2ème étage
- Ascenseur
- Surface de 38.7 m²
- 2 pièces
- 1 chambre

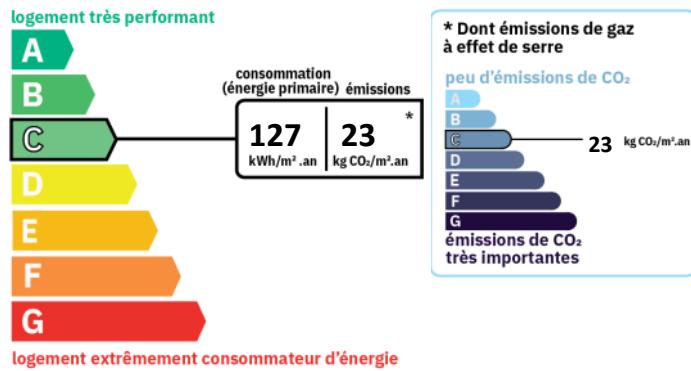
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Accès handicapé :	Oui
Interphone :	Oui
Digicode :	Oui
Assainissement :	Tout à l'égout

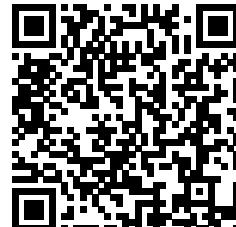
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	Ballon/Collective gaz

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	157 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	133,33 €/mois
Statut :	Soumis au statut de la copropriété



