



## A VENDRE CHALET - 94 m<sup>2</sup> env. - STE FOY TARENTEISE - 210 000 €



Votre agence Tarentaise Immo Sud-Est a le plaisir de vous présenter ce chalet d'alpage situé sur la commune de Sainte-Foy-Tarentaise, un bien rare qui séduira les amateurs d'authenticité et de nature, offrant un fort potentiel de rénovation.

Implanté dans un environnement préservé et paisible, ce chalet bénéficie d'une vue dégagée sur les prairies agricoles, garantissant calme et déconnexion au cœur des montagnes.

Un permis de construire accordé en 2023 permet la création d'une surface habitable allant jusqu'à 94 m<sup>2</sup>, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement selon vos envies.

Ce bien s'adresse aussi bien aux amoureux des grands espaces qu'aux porteurs de projets atypiques ou aux investisseurs à la recherche d'un bien patrimonial au cœur des Alpes.

Intéressé(e) par ce projet ?  
Contactez dès maintenant votre agence pour échanger et organiser une visite.

### REFERENCE

Référence : **1808**

### CARACTERISTIQUES



Surface de 94 m<sup>2</sup>



2 pièces



1 chambre

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **210 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

### IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 005 €/an**

Travaux à prévoir : **Gros travaux**

### CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

### VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



