IMMO SUD EST



**Votre conseiller : Marion BOURDON**
**IMMO SUD EST Agence Tarentaise**
237 grande rue
73210 AIME LA PLAGNE
marion@immosudest.fr
04.79.00.36.86
06.28.65.94.44
www.immosudest.fr

# Ensemble immobilier à rénover



Votre agence Tarentaise Immo Sud Est vous propose en exclusivité sur la commune de Bellentre cet ensemble immobilier au fort potentiel, Entièrement A RENOVER!

Vous serez séduit par son appartement d'environ 60 m², à repenser intégralement selon vos envies, ainsi que par le potentiel exceptionnel de la grange, offrant jusqu'à 300 m² exploitables, avec une emprise au sol d'environ 45 m² et une hauteur de 8 mètres.

L'ensemble est complété par quatre caves voûtées, dont une d'environ 70 m², apportant charme et possibilités supplémentaires d'aménagement ou de stockage.

Notre équipe est à votre entière disposition pour toute information complémentaire.

## REFERENCE

Référence : **1827**

## CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

## CARACTERISTIQUES

**Surface de 59 m²**

**2 pièces**

**1 chambre**

## VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

## INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **170 000 €**
Honoraires à charge : **du vendeur**
Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

## IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Gros travaux**





