



Maison de 230m² à rénover.



Votre agence Tarentaise Immo Sud Est a le plaisir de vous présenter en exclusivité cette charmante maison située au cœur du village de Sangot.

Elle se compose d'une partie habitable d'environ 48 m², nécessitant quelques travaux, ainsi que de plus de 230 m² de surfaces à rénover, réparties entre les combles, les granges, les caves et plusieurs espaces annexes. Un verger vient compléter ce bien .

Notre équipe est à votre entière disposition pour toute information complémentaire.







Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 4010 à 5490 euros (année 2023).

Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

REFERENCE

Référence : 1906

CARACTERISTIQUES

 Surface de 48 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle
 2 balcons	 2 stationnements

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Caves : 2

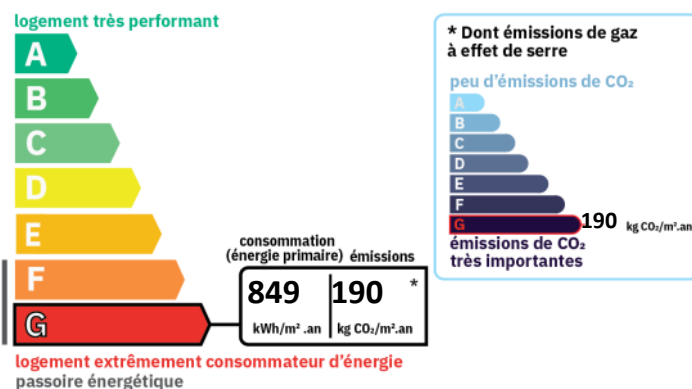
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : 1
 Eau chaude : Ballon/
 Eau froide : Ballon


INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 254 000 €
 Honoraires à charge : du vendeur

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

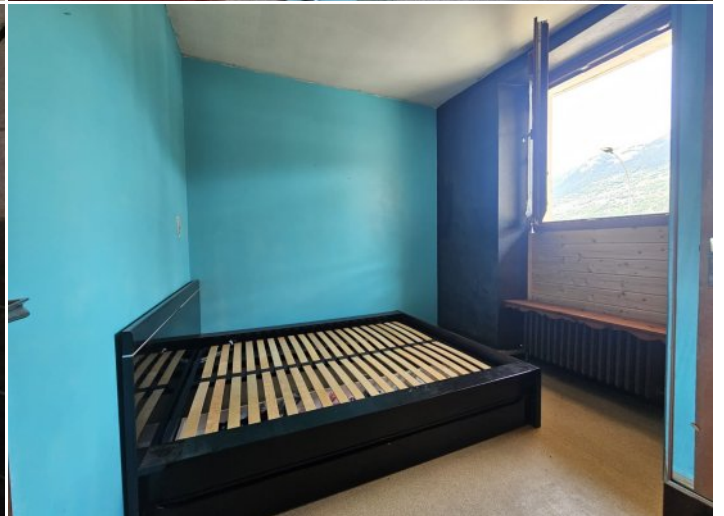


CONNEXION INTERNET

 Cuivre DSL : de 0,5 à 3 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





IMMO SUD EST - contact@immosudest.fr - www.immosudest.fr

Siège social : 8 Chemin de la zone industrielle 7250 LE POUZIN- Agences Immobilières : 237 Grande Rue 73210 AIME LA PLAGNE - 101 avenue de Provence 26320 SAINT MARCEL LES VALENCE
SAS au capital de 1000 euros - RCS Aubenas B 949 484 091 - SIRET 94948409100010 - APE 6831 Z - Carte n°CPI 07022023000000005 - Absence de garantie financière - Non détention de fonds



