



Votre conseiller : Marion BOURDON
IMMO SUD EST Agence Tarentaise
 237 grande rue
 73210 AIME LA PLAGNE
 ✉ marion@immosudest.fr
 ☎ 04.79.00.36.86
 ☎ 06.28.65.94.44
 🌐 www.immosudest.fr

PLAIN PIED AIME



Votre agence Tarentaise vous propose ce bel appartement, de PLAIN PIED, idéalement situé au cœur d'Aime.

Vous profiterez d'un EMLACEMENT privilégié, à deux pas des commerces et des commodités, avec un parking gratuit à proximité.

ENTIEREMENT RENOVÉ avec goût, ce bien offre une belle pièce de vie et deux chambres.

SON VERITABLE ATOUT : une immense cave d'environ 70 m² (accessible directement depuis l'appartement).

Notre équipe est à votre disposition pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1610 à 2230 euros (année 2026).

REFERENCE

Référence : 1923

CARACTERISTIQUES



Surface de 84.83 m²



3 pièces



2 chambres

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : Double

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : Ballon/Cumulus électrique

Année de rénovation : 2023

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires à charge : du vendeur

Statut : Soumis au statut de la copropriété

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement consommateur d'énergie

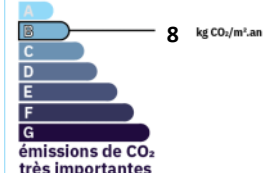
consommation
(énergie primaire) émissions

204 | **8** *

kWh/m².an | kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





