IMMO SUD EST

Votre conseiller : Marion BOURDON
IMMO SUD EST Agence Tarentaise
237 grande rue
73210 AIME LA PLAGNE
marion@immosudest.fr
04.79.00.36.86
06.28.65.94.44
www.immosudest.fr

T3 centre Aime

Exclusivement dans votre agence Tarentaise Immo Sud-Est , venez découvrir, au cœur d'Aime, ce magnifique appartement clé en main, situé au troisième étage d'une petite copropriété.
Vous serez séduit par sa vue imprenable sur la basilique ainsi que par sa belle pièce de vie ouverte et lumineuse, donnant accès à un vaste balcon.
L'appartement comprend deux chambres et une salle de bain, le tout entièrement rénové avec goût.
Un garage double est également disponible à l'achat en supplément.
Notre équipe se tient à votre disposition pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2000 à 2770 euros (année 2025).

REFERENCE

Référence : **1928**

CARACTERISTIQUES

Surface de 70 m²

3 pièces

2 chambres

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/GRANULÉS**

Eau chaude : **Ballon/Cumulus électrique**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **275 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

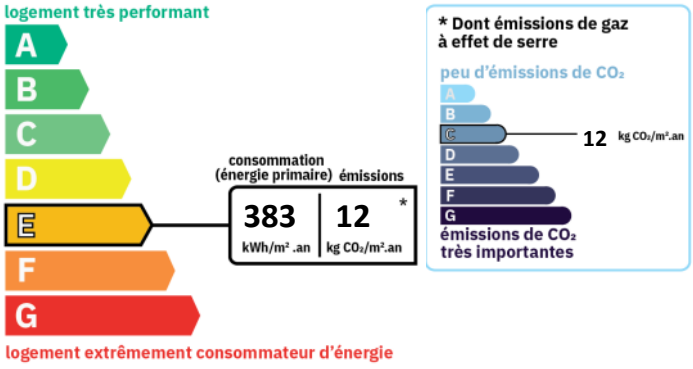
Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **4 lots**

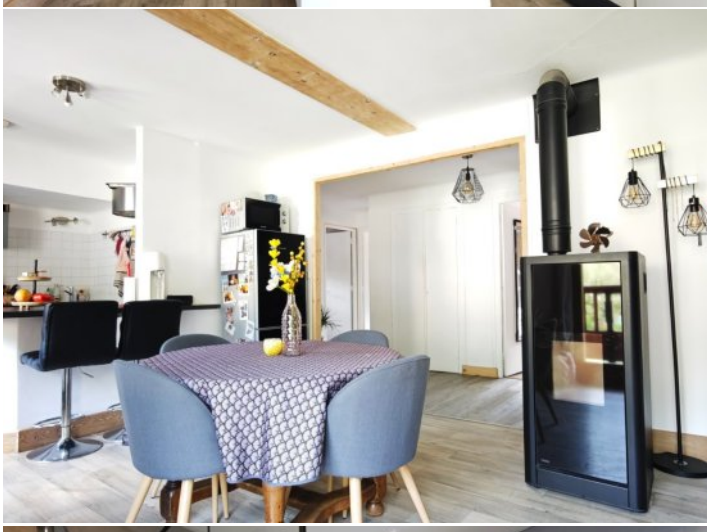
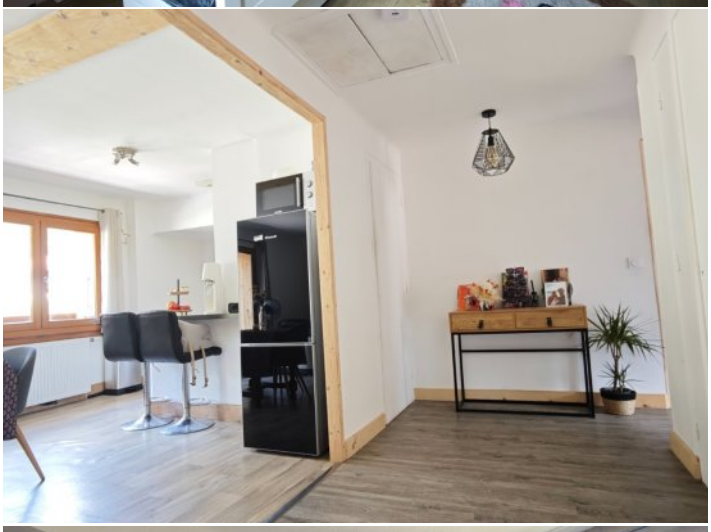
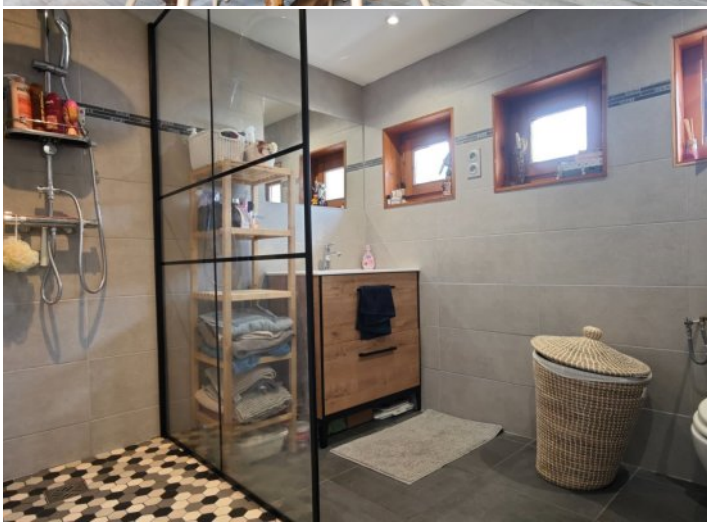
Charges courantes : **630 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET