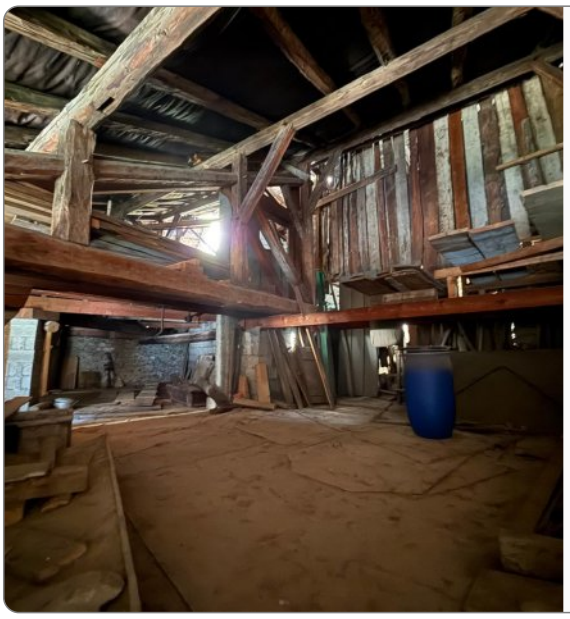
IMMO SUD EST



Votre conseiller : Loane RAGOTIN
IMMO SUD EST Agence Tarentaise
237 grande rue
73210 AIME LA PLAGNE
loane@immosudest.fr
04.79.00.36.86
07.71.84.86.70
www.immosudest.fr

A VENDRE MAISON - 92.65 m² env. - AIME LA PLAGNE - 180 000 €



Venez découvrir dans votre agence tarentaise Immo Sud Est cette maison située au cœur du village de Centron (Aime-la-Plagne), cette batisse à rénover profite d'un environnement agréable, à seulement quelques kilomètres des domaines skiables de La Plagne (Paradiski) et des 3 Vallées.

Son principal atout : un beau potentiel d'aménagement. Elle peut être transformée en une maison d'habitation d'environ 90 m² avec 3 à 4 chambres, ou faire l'objet d'un projet de rénovation plus important avec la création de 3 à 4 logements, pour une surface totale pouvant dépasser 200 m² habitables.

Un grand garage et de nombreuses places de stationnement viennent compléter ce bien, offrant un confort appréciable dans ce secteur prisé.

Pour plus de renseignements, contactez nous !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 7160 à 9730 euros (année 2025).
Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

REFERENCE

Référence : **1936**

CARACTERISTIQUES

Surface de 92.65 m²

4 pièces

3 chambres

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **180 000 €**

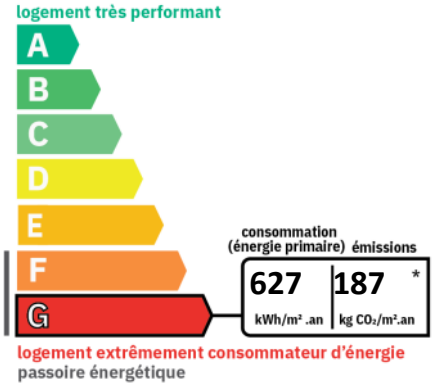
Honoraires à charge : **du vendeur**

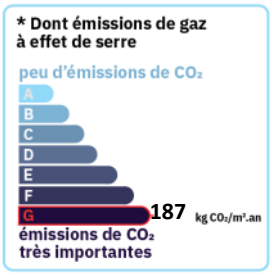
Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Gros travaux**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT





CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET







