



Votre conseiller : Loane RAGOTIN
IMMO SUD EST Agence Tarentaise
 237 grande rue
 73210 AIME LA PLAGNE
 ✉ loane@immosudest.fr
 ☎ 04.79.00.36.86
 ☎ 07.71.84.86.70
 🌐 www.immosudest.fr

A VENDRE Maison - 120 m² env. - AIME LA PLAGNE - 265 000 €



Votre agence Tarentaise Immo Sud Est vous propose à la vente cette maison d'environ 120m², récemment rénovée.

Elle offre de beaux volumes et de nombreuses possibilités d'aménagement, que ce soit pour une vie familiale ou pour créer un logement indépendant et bénéficier d'un revenu locatif.

Elle se compose notamment de :

- * Au rez-de-chaussée : une pièce de vie, salle d'eau, WC, et une cuisine entièrement équipée ainsi qu'un jardin d'environ 15m².
- * A l'étage : 4 chambres, dont une avec accès indépendant et balcon, ainsi qu'une chambre parentale avec accès à un deuxième jardin d'environ 20m²
- * Une cave complète ce bien

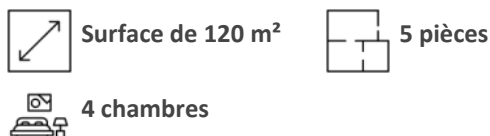
Une maison pleine de potentiel, à découvrir sans tarder !
 Contactez nous pour plus d'informations !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1750 à 2420 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : 1944

CARACTERISTIQUES



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : Double
 Huisseries : PVC / bois

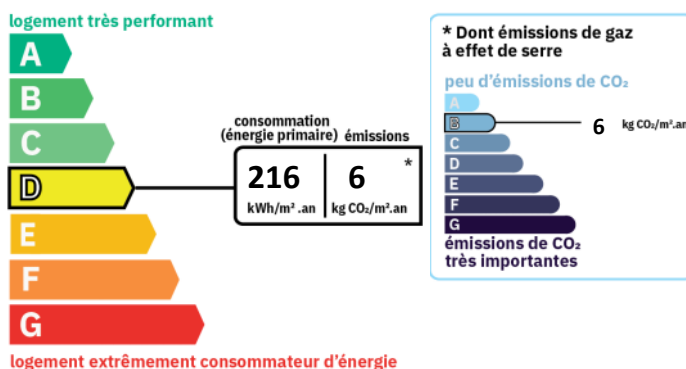
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : EQUIPEE
 Chauffage : INDIVIDUEL/GRANULÉS
 Année de rénovation : 2025

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 265 000 €
 Honoraires à charge : du vendeur
 Statut : Non soumis au statut de la copropriété

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

