IMMO SUD EST



Votre conseiller : Clémence GIRARD
IMMO SUD EST Agence Tarentaise
237 grande rue
73210 AIME LA PLAGNE
clemence@immosudest.fr
04.79.00.36.86
06.24.95.16.86
www.immosudest.fr

A VENDRE MAISON - 122 m² env. - LA PLAGNE TARENTAISE - 590 000 €



Votre agence Tarentaise Immo Sud Est a le plaisir de vous présenter, en exclusivité, cette charmante maison individuelle, située sur un secteur prisé du Versant du Soleil.

Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'une cuisine et d'une salle à manger donnant un accès direct à l'extérieur, d'un bureau ainsi que d'une salle d'eau, offrant une vie en semi-plein-pied.

Au premier étage, vous trouverez un salon, deux chambres ainsi qu'une salle de bains.

Au dernier étage, une vaste chambre.

Elle vous séduira par sa belle et grande terrasse exposée sud-est, ainsi que par son grand terrain constructible.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2380 à 3260 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : **1967**

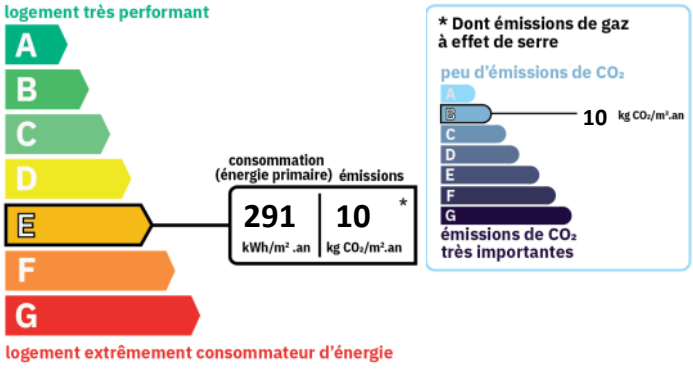
CARACTERISTIQUES

- **Surface de 122 m²**
- **Terrain de 1351 m²**
- **4 pièces**
- **3 chambres**
- **2 salles**
- **1 balcon**
- **1 terrasse**
- **4 stationnements**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	**Maison individuelle**
Exposition :	**Sud**
Toiture :	**Tuiles**
Couverture :	**Tuile**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Bois**
Caves :	**1**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 3 à 8 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



