



Votre conseiller : Clémence GIRARD
IMMO SUD EST Agence Tarentaise
 237 grande rue
 73210 AIME LA PLAGNE
 ✉ clemence@immosudest.fr
 ☎ 04.79.00.36.86
 ☎ 06.24.95.16.86
 🌐 www.immosudest.fr

A VENDRE MAISON - 122 m² env. - LA PLAGNE TARENTEISE - 620 000 €



Votre agence Tarentaise Immo Sud Est a le plaisir de vous présenter, en exclusivité, cette charmante maison individuelle, située sur un secteur prisé du Versant du Soleil.

Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'une cuisine et d'une salle à manger donnant un accès direct à l'extérieur, d'un bureau ainsi que d'une salle d'eau, offrant une vie en semi-plein-pied.

Au premier étage, vous trouverez un salon, deux chambres ainsi qu'une salle de bains.

Au dernier étage, une vaste chambre.

Elle vous séduira par sa belle et grande terrasse exposée sud-est, ainsi que par son grand terrain constructible.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2380 à 3260 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : 1967

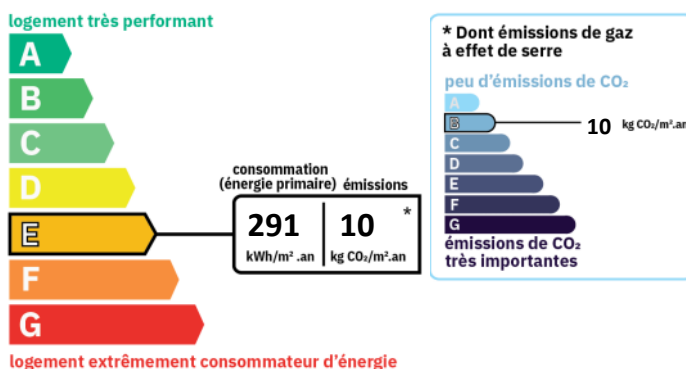
CARACTERISTIQUES

	Surface de 122 m ²		Terrain de 1351 m ²
	4 pièces		3 chambres
	2 salles		1 balcon
	1 terrasse		4 stationnements

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Maison individuelle
Exposition :	Sud
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Caves :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

 Cuivre DSL : de 3 à 8 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

