IMMO SUD EST

BAREME DES HONORAIRES DE TRANSACTION AU 1er SEPTEMBRE 2026

(Conformément à la loi ALUR et à l'arrêté du 26 janvier 2022 , Tarifs TTC- TVA au taux en vigueur de 20%)

Prix Net Vendeur	Honoraires TTC pour un Mandat Simple	Honoraires TTC pour un Mandat Semi Exclusif / Exclusif
De 0 à 100 000 €	7 000 €	6 000 €
De 100 001 € à 200 000 €	7%	6,5%
De 200 001 € à 300 000 €	6%	5,5%
De 300 001 € à 400 000 €	5,5%	5%
Au- dessus de 400 001 €	4,5%	4%

Les Honoraires sont à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon les dispositions prévues au mandat de vente.
Les Honoraires exprimés en pourcentage sont calculés sur la totalité du prix net vendeur, selon le taux correspondant à la tranche applicable.
Les tranches ne sont pas cumulatives : Un seul taux s'applique à la totalité du prix net vendeur.
Le prix de vente honoraires inclus (FAI) correspond au prix net vendeur augmenté des honoraires d'agence.

Siège Social : IMMO SUD EST 8 chemin de la zone industrielle 07250 LE POUZIN
Carte professionnelle n° CPI 0702202300000005 délivrée par la CCI de l'Ardèche.
Assurance RCP : GAN ASSURANCES , Contrat N° 12895072000

L'agence titulaire d'une carte professionnelle portant la mention "non détention de fonds" pour son activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, ne peut recevoir ni détenir aucun fonds, effet ou valeur, Article 94 du décret n°72-678 du 20 juillet 1972