IMMO SUD EST

BAREME DES HONORAIRES DE TRANSACTION VIAGER AU 1er SEPTEMBRE 2026

(Conformément à la loi ALUR et à l'arrêté du 26 janvier 2022 , Tarifs- TTC- TVA au taux en vigueur de 20%)

HONORAIRES DE VENTE (à la charge vendeur)

Prix Net Vendeur TTC	Honoraires de ventes TTC
Jusqu'à 100 000€	10% avec un forfait minimum de 6 000€
De 100 001€ à 250 000€	9% de la valeur vénale
De 250 001€ à 350 000€	8% de la valeur vénale
De 350 001€ à 500 000€	7% de la valeur vénale
Plus de 500 000€	6% de la valeur vénale

Les Honoraires exprimés en pourcentage sont calculés sur la totalité du prix net vendeur, selon le taux correspondant à la tranche applicable.
Les tranches ne sont pas cumulatives : Un seul taux s'applique à la totalité du prix net vendeur.
Le prix de vente honoraires inclus (FAI) correspond au prix net vendeur augmenté des honoraires d'agence.

Siège Social : IMMO SUD EST 8 chemin de la zone industrielle 07250 LE POUZIN
Carte professionnelle n° CPI 07022023000000005 délivrée par la CCI de l'Ardèche.
Assurance RCP : GAN ASSURANCES , Contrat N° 12895072000

L'agence titulaire d'une carte professionnelle portant la mention "non détention de fonds" pour son activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, ne peut recevoir ni détenir aucun fonds, effet ou valeur, Article 94 du décret n°72-678 du 20 juillet 1972