



## **BAREME DES HONORAIRES DE TRANSACTION VIAGER AU 1er JANVIER 2025**

(Conformément à la loi ALUR et à l'arrêté du 26 janvier 2022 , Tarifs- TTC- TVA au taux en vigueur de 20%)

### **HONORAIRES DE VENTE ( à la charge vendeur)**

| <b>Prix de Vente TTC</b> | <b>Honoraires de ventes TTC</b>       |
|--------------------------|---------------------------------------|
| Jusqu'à 100 000€         | 10% avec un forfait minimum de 6 000€ |
| De 100 001€ à 250 000€   | 9% de la valeur vénale                |
| De 250 001€ à 350 000€   | 8% de la valeur vénale                |
| De 350 001€ à 500 000€   | 7% de la valeur vénale                |
| Plus de 500 000€         | 6% de la valeur vénale                |

Siège Social : IMMO SUD EST 8 chemin de la zone industrielle 07250 LE POUZIN  
Carte professionnelle n° CPI 070220230000000005 délivrée par la CCI de l'Ardèche.  
Assurance RCP : GAN ASSURANCES , Contrat N° 12895072000

**L'agence titulaire d'une carte professionnelle portant la mention "non détention de fonds" pour son activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, ne peut recevoir ni détenir aucun fonds, effet ou valeur, Article 94 du décret n°72-678 du 20 juillet 1972**